



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IASI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**CIORTESTI**



**HOTARAREA nr.90**

**privind aprobarea dreptului de acces pentru suprafața de 5318 mp, teren aparținând domeniului public al Comunei Ciortesti, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electrice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora**

**Consiliul Local al Comunei Ciortesti, întrunit în ședință ordinară din data de 24 octombrie 2019**

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului comunei Ciortesti și Raportul compartimentului de specialitate, prin care Compartimentul de Urbanism propune aprobarea dreptului de servitute pentru suprafața de 5318 mp, teren aparținând domeniului public al Comunei Ciortesti, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electrice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora;

Având în vedere prevederile Legii nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

Având în vedere prevederile din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.286 alin.4 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Luând în considerare cererea nr.6139 din 03.10.2019 prin care Societatea RCS & RDS SA, cu sediul în București, str. Dr. Staicovici, nr.75, Forum 2000 Building, Faza I, et.2, Sector 5, CUI 5888716, J40/122278/1984, solicită aprobarea dreptului de servitute pentru suprafața de 5318 mp, teren aflat în domeniului public al Comunei Ciortesti, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electrice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora și Certificatul de Urbanism nr.33/07.02.2018;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ciortesti;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciortesti;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, art. 196, alin.1, lit.a), art.139.alin.1 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă acordarea dreptului de acces societății RCS & RDS SA, cu sediul în București, str. Dr. Staicovici, nr.75, Forum 2000 Building, Faza I, et.2, Sector 5, CUI 5888716, J40/122278/1984, pentru suprafața de 5318 mp, teren aparținând domeniului public al Comunei Ciortesti, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electrice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, amplasării rețelei de telecomunicații RCS&RDS S.A. (rețea de comunicații electronice capabilă să asigure servicii de acces în bandă largă la viteze de minimum 30 Mbps), conform planurilor anexate, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Acordarea dreptului de acces pentru terenul prevăzut la art.1 se face pentru o perioadă de 15 ani.

**Art.3** Dreptul de acces exercitat asupra terenului prevăzut la art.1 este un drept de folosință, care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minime atingeri aduse proprietății și

greveaza, strict cota din fondul aservit necesar realizarii lucrarii: retea de comunicatii electronice sau elemente de infrastructura necesare sustinerii acesteia.

**Art. 4 (1)** Pentru folosirea terenului prevăzut la art.1, RCS&RDS S.A va plăti o redevență de 4 lei/m.p./an.

(2) Redevența obținută prin folosirea terenului în suprafață de 5318 mp., se face venit la bugetul local al Comunei Ciortesteți, județul Iași.

**Art. 5** Dreptul de acces nu translateaza în sarcina proprietarului si nu exonereaza furnizorul de retele de comunicatii electronice, de respectarea prevederilor legale referitoare la obtinerea autorizatiilor, acordurilor, avizelor si executarea lucrarilor de construire a infrastructurii suport si amplasarea retelei, conform legislației aplicabile și a reglementarilor urbanistice de la data realizarii acestor lucrari.

**Art.6.** Dreptul de acces nu constituie un drept exclusiv acordat operatorului si nu va ingradi Comuna Ciortesteți în posibilitatea sa dispuna in continuare de bunurile sale.

**Art.7. (1)** In vederea evitării distrugerilor accidentale, RCS & RDS SA va emite Acorduri de coexistenta si va acorda asistenta tehnica la realizarea de lucrari in vecinatatea zonei de acces.

(2) În caz de distrugerii accidentale în realizarea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electrice sau a elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora, amplasării rețelei de telecomunicații, RCS&RDS S.A va suporta cheltuielile aferente reparatiei acestora.

**Art.8** Contractul de acces pe proprietatea domeniului public al Comunei Ciortesti in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor publice de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora se incheie între Comuna Ciortesti, reprezentată prin doamna primar, Apostol Alina și RCS&RDS S.A., în calitate de furnizor autorizat de rețele publice de comunicații electronice, în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice.

**Art.9** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei.

**Art.10.** Prezenta hotărâre va fi adusa la cunostinta publica, prin afisare si se va comunica primarului comunei Ciortesteți, Instituției Prefectului județul Iași, si va fi afisata pe site-ul institutiei.

Ciortesti, 24 octombrie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
✍ Mihalache Gheorghe

Contrasemnează:  
Secretarul Comunei,  
✍ Pascaru Gina

Adoptată în ședința din data de 24-10-2019

Cu un număr de 13 voturi „pentru”, de 0 voturi „impotriva”, din numărul total de 13 consilieri prezeți