



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - COMUNA CIORTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Ciortești, județul Iași, telefon/fax 0232 320800
e-mail: primariaCiortești@yahoo.com, cod postal 707075

HOTĂRÂRE NR.30

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.18/1999 cu privire la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești”, respectiv, modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.39/2004 cu privire la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești”, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.48/2007 – anexa 12 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești”, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.48/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.142 din 27 februarie 2007

Consiliul Local al comunei Ciortești județul Iași întrunit în ședința de îndată din data de 03 aprilie 2019, la convocarea primarului comunei Ciortești, județul Iași, conform prevederilor art.39, alin.4 și administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere referatul de aprobarea primarului comunei Ciortești, în calitate sa de inițiator al proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.18/1999 cu privire la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești”, respectiv, modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.39/2004 cu privire la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești”, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.48/2007 – anexa 12 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești”, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.48/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.142 din 27 februarie 2007

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciortești;

Având în vedere procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5830 din data de 05.11.2018 privind obiectivul de investiție “Demolare și construire școala primară din sat Rotăria, comuna Ciortești, județul Iași”

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Ciortești;

Având în vedere măsurătorile cadastrale întocmite de firma S.C. Yda Proiect Consulting S.R.L. IASI, P.F.A. Ionel Cristinel, S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L. Vaslui și de către persoana autorizată Pașcanu Aurel, pentru accesarea fondurilor structurale în perioada 2014-2020 de către Unitatea Administrativ Teritorială Ciortești, pentru reabilitarea unor sectoare de drum precum și a unor suprafețe de teren și clădiri aparținând domeniului public.

Având în vedere necesitatea actualizării drumurilor comunale în vederea implementării obiectivelor de investiții: "Modernizarea drumuri de interes local în comuna Ciortești, județul Iași", "Inițiere și dotare Grădinița cu Program Normal, sat Șerbesti, comuna Ciortești, județul Iași", "Demolare și construire Școală Primară din sat Rotăria, Comuna Ciortești, Județul Iași", "Modernizare Școala Gimnazială din sat Coropceni, comuna Ciortești, județul Iași", "Reabilitarea drumurilor afectate de pagubele produse în urma fenomenelor hidrometeorologice periculoase, în

comuna Ciorțești, județul Iași", „Reabilitarea drumurilor afectate de pagubele produse în urma calamităților în satul Ciorțești, comuna Ciorțești, județul Iași”, „Reabilitarea drumurilor afectate de pagubele produse în urma calamităților în satul Deleni, comuna Ciorțești, județul Iași”, „Construire și dotare Cămin Cultural în satul Coropceni, comuna Ciorțești, județul Iași”, „Modernizare prin asfaltare drum comunal Ciorțești-Deleni, L=3.150 km” „Reabilitare și extindere școala gimnazială Ciorțești, comuna Ciorțești, Județul Iași”, ”Inițiere sistem de alimentare cu apă în comuna Ciorțești, județul Iași”, “Reabilitare, modernizare și dotare Cămin Cultural sat Ciorțești, comuna Ciorțești, județul Iași”, „Modernizare prin asfaltare a drumului comunal DC 69B și drumuri satești din satul Șerbești, comuna Ciorțești, județul Iași,,

Având în vedere prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1996 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor municipiilor și județelor;

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu anexa nr.12 (Completari la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciorțești”) la HG nr.48/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1.345/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.142 din 27 februarie 2007

Având în vedere prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârea Guvernului nr.561/2009 pentru Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru aprobarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării;

Având în vedere prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile pentru modificarea și completarea [Hotărârii Guvernului nr. 1.354/2001](#) privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În temeiul prevederilor art.36, art. 45 alin.1 și art. 115, alin. (1) litera b) din Legea 215/2001 republicată privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.18/1999 cu privire la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciorțești”, respectiv, modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.39/2004 cu privire la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciorțești”, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.48/2007 – anexa 12 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciorțești”, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.48/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.142 din 27 februarie 2007, după cum urmează :

La anexa 12 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești”, secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică după cum urmează:

- *La poziția nr.1*, coloana 4 va avea următorul cuprins: „DE 213 –Intravilan Rotaria, delimitat de Hc 37 și tarlalele T 11, T 15; DE 378 – Extravilan, delimitat de Hc 368 și arabil 392; DE 377 - Extravilan, delimitat de P 372, T 17 si A 419, T 19; DE 376– Extravilan, delimitat de P 376, T 17 si P 416, T 19; DS 290 – Intravilan Rotaria, delimitat de tarlalele T 17 si T18; DS 583 – Extravilan, delimitat de P 584 si P 582, Suprafață = 13678 mp, Lungime= 2174 m, lățime= 61m,, ; coloana 7 va avea următorul cuprins: Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61564,,

- *La poziția nr.6*, coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61636,,

- *La poziția nr.9*, coloana 4 va avea următorul cuprins: „Pod - Sat Coropcenii-la Fenea, comuna Ciortești, Extravilan pod pe DC 375 (identificare cadastrala DS 156), Județ Iași, suprafața măsurată = 28 m.p., C₁=18 m.p. (PCD),,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61397,,

- *La poziția nr.33*, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Bază sportivă,,; coloana 4 va avea următorul cuprins: „T 38 A 985/2, teren în suprafață totală de 5250.00 mp. Din total, o suprafață de 1418.00 mp se găsesc în intravilan conform PUG, sat Coropcenii, Comuna Ciortești, județul Iași și o suprafață de 3832.00 mp se găsesc în extravilanul Comunei Ciortești, vecini: N:A 985, S: număr cadastral 61380, număr cadastral 61402; E: DN 24, V: A 985,,; coloana 6 va avea următorul cuprins: ”10720,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61601,,

-*La poziția nr.40*, coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 60391,,

- *La poziția nr.43*, coloana 4 va avea următorul cuprins: „T2, P28, sat Ciortești, comuna Ciortești, Cc=1158 m.p. teren intravilan, C₁=364 m.p. (CAS, P+M, Suprafață desfășurată=728 m.p), C₂= 8 m.p.(grup sanitar), suprafață măsurată=1158 m.p.,, coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61388,,

- *La poziția nr.45*, coloana 4 va avea următorul cuprins: „T4, 82/2, 84,85,86,87,88/1,92,94,96,97/2, sat Ciortești, comuna Ciortești, ICC =3453 m.p. teren intravilan si 2CC=14 m.p. teren extravilan, C₁=203 m.p (clădire birouri)- construită în anul 1912, C₂ remiza=60 m.p., C₃=322 m.p.(proprietar construcție Consumcoop Ciortești), C₄= 16 m.p.(grup sanitar), suprafață vecini–N DC 75, S-Strada Profesor Ioan Bucur (DS 260), E-număr cadastral 398, Simerea Alexandru, număr cadastral–61243, V-DS 26, suprafață măsurată=3467 m.p.,,; coloana 6 va avea următorul cuprins: „1620,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61383,,

-*La poziția nr.47*, coloana 4 va avea următorul cuprins: „T2, P 23, Sat Ciortești, comuna Ciortești, suprafață=399 mp, P+1, suprafață desfășurată=532 m.p., C₁= 383 mp, C₂(grup sanitar)=16 mp,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61393,,

- *La poziția nr.48*, coloana 4 va avea următorul cuprins: „Sat Ciortești, comuna Ciortești, T2, P 22, suprafață măsurată= 1718mp, vecini–N–Sfredel Ion, S- Strada Principală, E-Asăvoaie Jănica, V-Sfredel Ion,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în

administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61393,,

- *La poziția nr.49*, coloana 6 avea următorul cuprins: „291,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61506,,

- *La poziția nr.53*, coloana 4 va avea următorul cuprins: „Clădirea este formată doar din parter și etajul , are în componență 4 apartamente, unul în administrarea Consiliului Local Ciortești, celelalte proprietate privată, suprafață 60mp, teren suprafață 252 mp, SCs=176 mp, SCd=352 mp,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61299,,

- *La poziția nr.54*, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Școala Gimnazială Ciortești,,; coloana 4 va avea următorul cuprins: „ Sat Ciortești, comuna Ciortești, parcela: CC.1415; A.1417; A.1418, TP: 23617/2003, Suprafață totală construcții=811,12 mp, C1=363 mp, C2=300,05 mp, C3(magazie)=43,68 mp, C4(beci)=86,72 mp, C5(WC)=17,67 mp, teren (arabil)=7930 mp,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61440,,

- *La poziția nr.55*, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Școala Gimnazială Coropceni,,; coloana 4 va avea următorul cuprins: „T20, P-966-967, 968; P-965; P-969; P-964/1, C1(S=335 m.p.), C2(S=192 m.p.), C3(S=22 m.p.), CC=5438 m.p.(P-966-967, 968), arabil=2171 m.p.(P-965), arabil=1066 m.p.(P-969), livada= 1066 m.p.(P-964/1),,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61629,,

- *La poziția nr.57*, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Școala Primară Deleni,,; coloana 4 va avea următorul cuprins: „T14, P-556; P- 557; P-555; P-558; P-559; C1(S=240 m.p.),C2(S=108 m.p.), C3(S=20 m.p.)–grup sanitar, CC=2093 m.p.(P-5556,557), arabil=437 m.p.(P-555), arabil=1631 m.p.(P-558), livadă=827 m.p.(P-559),,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61081;

- *La poziția nr.58*, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Școala Primara Rotăria,,; coloana 4 va avea următorul cuprins: „Număr cadastral/CF 61083-C1(S=122 m.p.), număr cadastral/CF 61083-C2(S=15 m.p.), T6; P121; P121/1; P120; P122, CC=1039 m.p.(P-121; 121/1), arabil=1303 m.p.(P-120), pășune=175 m.p.(P-122),,; coloana 6 va avea următorul cuprins: „1.285,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61083, valoare proces verbal recepție numărul 5830/05-11-2018,,

- *La poziția nr.69*, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Teren,,; coloana 4 va avea următorul cuprins: „ T5, P287, 288 sat Șerbești, comuna Șerbești, teren Grădinița Șerbești, S=2123 mp, C1=182 m.p., Cc=2123 m.p., teren intravilan, îngrădit, vecini–N- Ciubotaru Ion, S-Burcă Sandu, E-cale acces Primărie și DS 194, V-Burcă Sandu,,; coloana 7 va avea următorul cuprins: „Proprietatea publică a comunei Ciortești, în administrarea Consiliului Local Ciortești, conform: Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.18/03.08.1999, Carte funciară NC 61396,,

Art.1 (2) Se aprobă înscrierea tuturor numerelor cadastrale la pozițiile pentru care s-a făcut intabulare fără a fi modificate suprafețele înscrise.

Art.2 Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local nr.39/2004 cu privire la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești”, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.48/2007 – anexa 12 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești” cu noile poziții, conform anexei nr.1 care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre reprezintă procedura prealabilă în vederea emiterii Hotărârii de Guvern pentru modificarea și completarea Anexei nr.12 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești” însușită prin HCL nr.42/2010.

Art.4 Celelalte prevederi ale Anexei 12 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciortești” însușită prin HCLnr.42/2010 și aprobată prin HG nr.48/2007 rămân nemodificate.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către secretarul comunei Ciortești, județul Iași, care va proceda la întocmirea documentației pentru actualizarea datelor din inventarul domeniului public al comunei Ciortești.

Art. 6 Hotărârea adoptată va fi înaintată Consiliului Județean Iași în vederea centralizării și comunicării către Guvernul României, pentru atestarea proprietății publice a comunei Ciortești, județul Iași.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Ciortești, prefectului județului Iasi și se aduce la cunoștință publică publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariaciortești.ro.

Ciortești, 03 aprilie 2019



**Președinte de ședință,
Sălăvăstru Mihai**

✍

**Contrasemnează,
Secretar,
Pascaru Gina,**

✍

Adoptată în ședința din data de 03 aprilie 2019

Cu un număr de 11 voturi „pentru” și 0 „abținere” din numărul total de 11 consilieri prezenți