



ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA CIORTESTI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIORTESTI
Cod de înregistrare fiscală: 454066

HOTĂRÂREA nr.30 din 23.02.2017
privind implementarea proiectului
„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL,
SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDEȚUL IASI”
prin finantare de la bugetul Uniunii Europene, prin Fondul European Agricol pentru
Dezvoltare Rurala, sub-masura 7.6 „Investitii asociate cu protejarea patrimoniului
cultural”

Consiliul Local al comunei CIORTESTI, judetul IASI, legal constituit, intrunit in sedinta ordinara din data de 23 februarie 2017

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Avand in vedere proiectul nr.51/2016 elaborat de catre **RTMANDPARTNERS S.R.L**, privind „Reabilitare, modernizare si dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi”

Avand in vedere adresa nr.4448/16.02.2017 a Consiliului Judetean Iasi, prin care ne comunica ca proiectul „Reabilitare, modernizare si dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi” este incadrat in Strategia de Dezvoltare Sociala si Economica a judetului Iasi pentru perioada 2014-2020.

Luând act de:

- a) expunerea de motive a primarului comunei CIORTESTI, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei CIORTESTI, judetul IASI, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitie: „*Reabilitare, modernizare si dotare Camin Cultural din sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi*”.

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba necesitatea, oportunitatea, potentialul economic si implementarea proiectului „*Reabilitare, Modernizare si Dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi*”, denumit in continuare proiect, in vederea accesarii unor fonduri in cadrul Masurii 7.6 „Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural”.

Art.2 Se va asigura valoarea neeligibila a investitiei propusa pentru proiectului „*Reabilitare, Modernizare si Dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi*”, rezultata in urma intocmirii bugetului pentru implementarea proiectului, in cazul in care acesta va fi contractat spre a primi finantare din partea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale prin Programul National de Dezvoltare Rurala.

Art.3 Proiectul intitulat „*Reabilitare, Modernizare si Dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi*” prin finantare de la bugetul de Uniunii Europene, prin FEADR, sub-masura 7.6 – Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural, nu va fi generator de venit.

Art. 4. Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art. 5. Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanța a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art.6 Numărul locuitorilor deserviți de Proiect, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, doamna primar APOSTOL ALINA, în calitate sa de ordonator principal de credite.

Art. 8. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei CIORTESTI, judetul IASI.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei CIORTESTI, judetul IASI, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei CIORTESTI, judetul IASI și prefectului județului IASI și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariaciortesti.ro/

Ciortesti, 23 februarie 2017

*Președinte de ședință
Consilier,
Chirila Violeta*

*Contrasemnează
Secretar,
Muntenescu Rodica*

Adoptată în ședința din data de 23 februarie 2017

Cu un numar de 13 voturi « pentru », 0 vot « impotriva », 0 « abtineri » din 13 consilieri prezenti

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIORTESTI
4540666

ANEXA Nr. 1
la HCL Nr. 30 /23.02.2017

- 1. TITULAR:** Comuna CIORTESTI, judetul IASI
- 2. Numarul locuitorilor deserviti de proiect este 3979 loc conform Recensamantul Populatiei 2011.**
- 3. AMPLASAMENT** – Terenul pe care se afla amplasat Caminul Cultural care se va reabilita, moderniza si dota se afla intravilanul satului Ciortesti, comuna Ciortesti, judetul Iasi
- 4. Date tehnice ale investitiei**
 - Suprafata de teren masurata – 1718,00 mp
 - Suprafata construita total – 492.12 mp din care
 - o S.C. Camin Cultural existenta=383,00 mp
 - o S.C.propusa=67,08 mp
 - o S.C. terase acoperite=28,47 m.p.
 - o S.C. Camin Cultural rezultata=478.55 mp
 - S.C. Grupuri sanitare existente=13.57 mp
 - S.C. alei si trotuare = 104,60 mp
 - Suprafata desfasurata totala=612.65 mp
 - SD Camin Cultural existenta=532,00mp
 - SD Camin Cultural propusa=67,08 mp
 - SD Camin Cultural rezultata=599,08 mp
 - S.D. Grupuri sanitare existente =13,57 mp
 - Spatii verzi – Activitati in aer liber=1.121,28 mp

POT existent=23,08%

CUT existent =0,31

POT propus = 28,64 mp

CUT propus = 0,356

Președinte de ședință
Consilier,
Chirila Violeta

Contrasemnează
Secretar,
Muntenescu Rodica



ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
PRIMARIA COMUNEI CIORTESTI
Cod de înregistrare fiscală: 454066

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. din 23.02.2017
privind implementarea proiectului „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN
CULTURAL, SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDEȚUL IASI”
prin finanțare de la bugetul Uniunii Europene, prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare
Rurala, sub-măsura 7.6 „Investiții asociate cu protejarea patrimoniului cultural”

Primarul comunei CIORTESTI,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- g) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- h) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- i) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- j) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- k) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Avand in vedere proiectul nr.51/2016 elaborat de catre **RTMANDPARTNERS S.R.L**, privind „Reabilitare, modernizare si dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi”

Avand in vedere adresa nr.4448/16.02.2017 a Consiliului Judetean Iasi, prin care ne comunica ca proiectul „Reabilitare, modernizare si dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi”este incadrat in Strategia de Dezvoltare Sociala si Economica a judetului Iasi pentru perioada 2014-2020.

Luând act de:

- a) expunerea de motive a primarului comunei CIORTESTI, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

- c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei CIORTESTI, judetul IASI, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitie: „*Reabilitare, modernizare si dotare Camin Cultural din sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi*”.

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba necesitatea, oportunitatea, potentialul economic si implementarea proiectului „*Reabilitare, Modernizare si Dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi*”, denumit in continuare proiect, in vederea accesarii unor fonduri in cadrul Masurii 7.6 „Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural”.

Art.2 Se va asigura valoarea neeligibila a investitiei propusa pentru proiectului „*Reabilitare, Modernizare si Dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi*”, rezultata in urma intocmirii bugetului pentru implementarea proiectului, in cazul in care acesta va fi contractat spre a primi finantare din partea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale prin Programul National de Dezvoltare Rurala.

Art.3 Proiectul intitulat „*Reabilitare, Modernizare si Dotare Camin Cultural, sat Ciortesti, Comuna Ciortesti, Judetul Iasi*” prin finantare de la bugetul de Uniunii Europene, prin FEADR, sub-masura 7.6 – Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural, nu va fi generator de venit.

Art. 4. Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art. 5. Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanța a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art.6 Numărul locuitorilor deserviți de Proiect, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, doamna primar APOSTOL ALINA, în calitatea sa de ordonator principal de credite.

Art. 8. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei CIORTESTI, judetul IASI.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei CIORTESTI, judetul IASI, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei CIORTESTI, judetul IASI și prefectului județului IASI și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariaciortesti.ro/

Ciortesti, 17 februarie 2017

*Initiator,
Primarul comunei Ciortesti
Apostol Alina*

*Avizat pentru legalitate,
Secretar,
Muntenescu Rodica*

Nr. **din 17.02.2017**

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind implementarea proiectului „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDETUL IASI”
prin finantare de la bugetul Uniunii Europene, prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala, sub-masura 7.6 „Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural”**

Domnilor consilieri,

Avand in vedere ghidul solicitantului – sub-masura 7.6 „Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural– Program finantat de Uniunea Europeana si Guvernul Romaniei prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala,

Pentru a ajunge la punctul final al lucrarii trebuie sa urmam pasii legali, in speta sa aprobam in sedinta de consiliu local implementarea proiectului de investitii „**REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDETUL IASI**”, elaborat de catre RTMANDPARTNERS S.R.L.

Varianta propusa este varianta 1 - „Investitie cu impact major,, deoarece avantajele implementarii acestei variante pe termen lung consta in accesul la instrumente de finantare moderne, recuperarea costurilor cu investitia, un grad de satisfactie ridicat iar impactul economic, social si asupra mediului inconjurator este pozitiv.

Scopul proiectului este cresterea calitatii si diversificarea ofertei culturale in mediul rural prin imbunatatirea managementului si promovarea caminelor cultural prin dezvoltarea de capacitati individuale si institutionale prin organizarea de evenimente culturale, in vederea imbunatatirii managementului caminelor culturale.

Date tehnice ale investitiei

- Suprafata de teren masurata – 1718,00 mp
- Suprafata construita total – 492.12 mp din care
 - o S.C. Camin Cultural existenta=383,00 mp
 - o S.C.propusa=67,08 mp
 - o S.C. terase acoperite=28,47 m.p.
 - o S.C. Camin Cultural rezultata=478.55 mp
- S.C. Grupuri sanitare existente=13.57 mp
- S.C. alei si trotuare = 104,60 mp
- Suprafata desfasurata totala=612.65 mp
- SD Camin Cultural existenta=532,00mp
- SD Camin Cultural propusa=67,08 mp

- SD Camin Cultural rezultata=599,08 mp
- S.D. Grupuri sanitare existente =13,57 mp
- Spatii verzi – Activitati in aer liber=1.121,28 mp

POT existent=23,08%

CUT existent =0,31

POT propus = 28,64 mp

CUT propus = 0,356

Oportunitatea renovarii Caminului Cultural existent rezida si din aceea ca pe raza comunei exista un numar de localitati, carora comunitatea locala trebuie sa le creeze conditii optime pentru practicarea activitatilor socio-culturale, in general, dar si pentru imbunatatirea vietii socio-culturale a tuturor locuitorilor de pe raza comunei Ciortesti.

Avand in vedere importanta deosebită a acestui proiect il supun dezbaterii si aprobarii dumneavoastră .

Va multumesc!

***PRIMAR
ALINA APOSTOL***

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA CIORTESTI
Nr. **din 17.02.2017**

RAPORT

***privind implementarea proiectului „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDETUL IASI”
prin finantare de la bugetul Uniunii Europene, prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala, sub-masura 7.6 „Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural”***

Domnilor consilieri,

In temeiul prevederilor Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia actualizata,

In conformitate cu art. 2 si art. 6 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

Avand in vedere ghidul solicitantului – sub-masura 7.6 „Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural– Program finantat de Uniunea Europeana si Guvernul Romaniei prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rural.

Pentru a ajunge la punctul final al lucrarii trebuie sa urmam pasii legali, in speta sa aprobam in sedinta de consiliu local implementarea obiectivului de investitii **„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDETUL IASI”**, elaborat de catre RTMANDPARTNERS S.R.L. care constituie parte integranta din prezenta hotarare.

Scopul proiectului este cresterea calitatii si diversificarea ofertei culturale in mediul rural prin imbunatatirea managementului si promovarea caminelor culturale prin dezvoltarea de capacitati individuale si institutionale prin organizarea de evenimente culturale, in vederea imbunatatirii managementului caminelor culturale, aducerea la parametrii impusi de normativele in vigoare si constă în:

- aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii **„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDETUL IASI”**.

Consider ca proiectul de hotarâre poate fi adoptat in forma propusa.

*Contabil
Andrei Constantin*

**JUDETUL IASI
COMUNA CIORTESTI
CONSILIUL LOCAL**

Nr. *din 17.02.2017*

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apararea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecția socială și agrement

In baza prevederilor art. 44 din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, presedintele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, desemnată de membrii comisiilor de specialitate prezint urmatorul:

AVIZ

*privind implementarea proiectului „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDETUL IASI”
prin finantare de la bugetul Uniunii Europene, prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala, sub-masura 7.6 „Investitii asociate cu protejarea patrimoniului cultural”*

Comisiile au analizat proiectul de hotărâre propus de către domnul primar, considerând că acesta este legal și oportun pentru următoarele motive:

1.LEGAL

- Respectă prevederile legale *privind implementarea proiectului „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL, SAT CIORTESTI, COMUNA CIORTESTI, JUDETUL IASI”*

2. OPORTUN: Este necesară creșterea calitatii și diversificarea ofertei culturale în mediul rural prin îmbunătățirea managementului și promovarea căminelor culturale prin dezvoltarea de capacități individuale și instituționale prin organizarea de evenimente culturale, în vederea îmbunătățirii managementului căminelor culturale

Comisiile consideră că proiectul de hotărâre poate fi aprobat în forma propusă.

*PREȘEDINTE
Pintilie Ilie*

*SECRETAR
Danila Ecaterina*

*PREȘEDINTE
Ocneanu Vasile*

*SECRETAR
Mocanu Dragos*

*PRESEDINTE
Botez Florentin*

*SECRETAR
Irimia Ion*